



幸せます➡ます➡

easy to live!
easy to work!

防府CITY ガイド

企業立地の
ご案内



ほう ぶ 防府の7つの魅力！

1 豊かな自然と恵まれた立地環境

防府市は、北部に中国山地が連なり、南部に開けた山口県下最大の防府平野に市街地が形成された都市です。市内を流れる一級河川佐波川や中国山地を形成する大平山、瀬戸内海に浮かぶ野島など、豊かで美しい自然に囲まれていることや、比較的温暖な気候と地震や台風といった自然災害の発生が少ないことが相まって、とても暮らしやすいまちです。また、重要港湾である三田尻中関港を擁するとともに、山陽自動車道、国道2号、JR山陽本線などの主要幹線が集中する海陸の交通の要衝となっており、JR山陽新幹線新山口駅や徳山駅、山口宇部空港にも近い立地環境から、企業立地にも適しています。

防府市の概要

人 口	113,979人 (男性:54,951人 女性:59,028人)
労働力人口	56,129人
世 帯 数	48,858世帯 出典:令和2年国勢調査
面 積	189.37km ² 出典:防府市統計書
年間平均気温	16.09℃
年間降水量	1,658mm
年間日照時間	2,076時間
震度5弱以上の地震	過去50年で1回
台 風 接 近	年平均1.6回(上陸0.4回)

出典:気象庁HP

2 多彩な歴史・文化

防府は、古くから「娑波(さば)」という名で日本書紀に登場し、「令和」の典拠となった万葉集の時代には、周防国の国府が置かれ周防国分寺が創建されました。防府が政治・文化の中心として栄えてきたことを示す史跡が市内には多く残っています。また、日本で最古の天満宮と言われる防府天満宮、アジサイ寺として名を馳せる東大寺別院阿弥陀寺、四点の国宝を所蔵する毛利博物館(旧毛利家本邸)など多彩な歴史・文化に恵まれています。

3 食卓を彩る新鮮な農林水産物

県内最大の平野と温暖少雨な気候で、自然的、地理的条件を活かした農林水産物が生産されています。農産物では、市内全域で水稻栽培が行われるほか、華城地区では春菊や小松菜などの施設野菜栽培が盛んです。産地と消費地が近く、新鮮な野菜が食卓だけでなく学校給食にも届けられます。また、水産物では全国でも有数の水揚げを誇るハモ漁が盛んです。新鮮な天然ハモを職人が丁寧に捌いた「天神鰻」が、地元のブランドとして定着しています。





4 豊かな自然を活かした防府ツーリズム

中国山地を形成する大平山や右田ヶ岳での登山やトレッキング、一級河川佐波川を望みながらのサイクリング、瀬戸内海に浮かぶ野島でのマリンレジャーが可能です。

5 季節を彩る交流イベント

市内では、季節ごとに「幸せますフェスタ」と銘打ってイベントが開催されています。西日本屈指の荒祭「御神幸祭（裸坊祭）」のほか、夏の「防府おどり」や秋の「愛情防府フリーマーケット」など、様々なイベントが季節を彩ります。



6 地域とともにある学校と優秀な人材



防府市では、すべての公立小・中学校を、家庭や地域の声を学校運営に反映させるコミュニティ・スクールに指定しており、地域とともに学校づくりが進められています。また、市内には高等学校が5校、短期大学が1校、医療系専門学校が2校、農業大学校が1校あります。地元への就職傾向が強く、多くの優秀な人材を輩出しています。

高卒就職者の県内就職率 95.0% 高卒就職希望者 281人(うち県内希望267人)
市内の高等学校 防府高校・防府西高校・防府商工高校・誠英高校・高川学園高校
市内の短大・専門学校等 山口短期大学・防府看護専門学校・YIC看護福祉専門学校・山口県立農業大学校

7 活力ある産業

防府市の臨海部には、自動車関連を中心に多くの企業が進出しており、臨海工業地帯を形成しています。また農林業においては、「農林業の知と技の拠点」の供用開始を契機に新たな連携や交流による活性化が図られています。水産業においては、大規模改修を終えた水産市場をはじめとして、隣接する道の駅潮彩市場や大型遊具を備えたメバル公園が水産市場エリアに賑わいをもたらしています。



防府の暮らし応援！

安全で充実の子育て・教育環境

安心して子育てができ、子どもが健やかに、安全に成長できるよう充実したサポート体制を構築しています。また、まち全体が教育を大切にする風土を活かした「教育のまち日本一」を目指した取り組みで、子どもの夢の実現を応援しています。

妊婦の健康サポート・ 葉酸サプリメントの配布



妊婦の健康サポートのため地元のお米や旬の野菜・果物等をお届けしています。また、妊婦の健康増進や胎児の成長に必要な葉酸サプリメントを配布しています。



子どもの誕生・成長サポート

木のおもちゃの贈呈

子どもの誕生のお祝いに旬の地元食材などをお届けしています。また、1歳6か月児を対象に木のおもちゃを贈呈しています。



子どもの交通安全対策

子どもの通園・通学や散歩コースなど安全を確保するため、ドライバーに注意を促すキッズゾーン、スクールゾーンを整備しています。



新入学児童用かばんの配付

新小学1年生に防府市独自の軽くて安全・安心でコンパクトな新入学児童用かばんを配付します。



GIGAスクール構想（ICT教育）

児童・生徒1人1台タブレット端末を活かした教育を推進しています。教員や専門家などで構成する「チームDASH」が先進的な授業の研究、サポートを行います。



防府の仕事を知る・未来の仕事体験

職業理解・企業体験イベントを通して、子どもが様々な地元企業を知り将来を考える機会をつくっています。小中学生による「ほうふみらい塾」の塾生が市内企業などを訪問したり、高校生に対しては、市内企業等情報掲載サイトなどで企業紹介を行ったりしています。



安心・充実の医療体制



市内には、救命救急センターを担う山口県立総合医療センターをはじめ100を超える各種医療機関があります。小児科や産科も充実しており、普段の通院や子育てに安心の医療環境が整っています。また、市民が安心して医療を受けられるよう、防府医師会などと連携して、夜間内科オンライン診療など救急医療体制の整備や休日診療所の運営、「山口・防府地域夜間こども急病センター」の運営など医療体制の充実に取り組んでいます。

利便性が高く身近な行政サービス

新庁舎建設や公民館機能の充実により、安全安心で利便性の高い行政サービスの向上が実現します。

新庁舎建設

■防災拠点機能の強化

災害対策本部室の設置や災害情報伝達システムの強化などにより、防災拠点機能を拡充し、安全・安心の拠点となる新庁舎が令和7年1月にオープンしました。

■市民サービスの向上

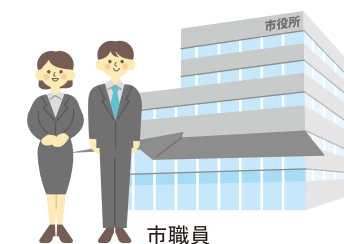
利便性向上のため、山口県総合庁舎機能や各種団体を集約しました。また、窓口サービスの低層階設置等「人にやさしい窓口サービス」をスタートしました。8階には、市民の憩いの場として、「文化センター」や市内を見渡せる「展望回廊」を設けています。



市役所新庁舎

充実した公民館機能

住み慣れた地域で暮らしつづけるための環境整備として、公民館機能を強化しています。タブレット端末などで公民館と市役所窓口をオンライン接続することで、地域の公民館で行政相談や申請手続きを可能としています。



市職員

戸籍等部局
税関係部局
福祉部局
産業部局
教育部局
など



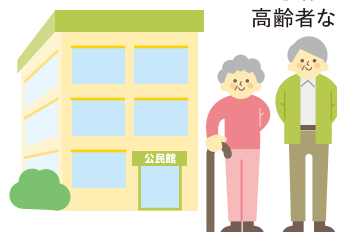
タブレット端末を活用した
オンライン相談など

市役所窓口の分散化
利便性の向上

- 地域の困りごとの相談ができる!
- 補助、助成制度の申込みができる!



地域の
高齢者など



変わる！防府のまち



機能的で利便性の高い中心市街地

防府駅周辺を中心とする市街地は南北に商業施設があり、賑わいの中心となっています。令和4年に駅周辺駐車場の利用料金が一本化されたことや、文化施設の改修・移転などにより利便性が高まっています。今後、公有地への民間活力導入により、更に魅力が増していきます。



水産振興の中心と

水産市場エリアにある道の駅潮彩市場防府やメバル公園は、週末を中心に多くの市民が訪れる憩いの場となっています。また、大規模改修を終えた水産市場では、安全・安心な水産物を市民の食卓へ届けています。





なる水産市場エリア




農業振興の拠点エリア

山口県の「農林業の知と技の拠点」は、新技術の開発や、創造力と実践力豊かな人材の育成、施設を通した新しい連携・交流など、農林業の成長産業化を支援します。また、防府市農業公社も隣接地に移転を予定しており、防府市農業振興の拠点エリアになっていきます。





防府の工業地帯

臨海部の工業地帯は、海路・陸路ともに利便性が高く、自動車産業や化学産業など多くの企業が立地しています。



マツダ株式会社(防府工場西浦地区)



防府第二テクノタウン





主な進出企業

- ① 株式会社モルテン
- ② 株式会社ペンストン(鶴浜地区・新築地地区)
- ③ 株式会社ベルポリエステルプロダクツ
- ④ エア・ウォーター・パフォーマンスケミカル株式会社
- ⑤ 協和発酵バイオ株式会社
- ⑥ アグロ カネショウ株式会社
- ⑦ バイエルクロップサイエンス株式会社
- ⑧ 株式会社ワイテック(防府工場・三田尻工場)
- ⑨ レンゴー株式会社
- ⑩ ダイキョーニシカワ株式会社(西浦工場・中関工場・鶴浜工場)
- ⑪ 株式会社ヒロテック
- ⑫ 株式会社ブリヂストン
- ⑬ マツダ株式会社(防府工場西浦地区・中関地区)
- ⑭ 株式会社キーレックス
- ⑮ 東海カーボン株式会社
- ⑯ デルタ工業株式会社
- ⑰ 南条装備工業株式会社

VOICE 進出企業の声・移住者の声

企業立地される際に、どんなメリットを感じて防府市を選んでいただいたのか？

また、防府市に移住してよかったと思うことなど、「ビジネス」「生活」の面でそれぞれお聞きしました。

INTERVIEW 進出企業の声

西日本の主力拠点として

防府市へ進出した理由

2011年、東日本大震災福島第一原発事故により福島工場が操業停止となり、主力工場に代わる生産拠点を探していたところ、紹介を受けた候補地の中に防府市がありました。大きな市場である九州にアクセスが良く、コンテナ利用割引や貨物駅があり物流拠点としても便利なこと、気候が穏やかで災害リスクの面で優れていることが決め手となり、防府市への進出を決めました。

進出して良かったと感じる点

防府市や山口県に歓迎していただき、進出のための補助金適用など非常にお世話になりました。また、農業の活性化や機能強化として防府市に農業試験場が移転されたことで、さらに専門性の高い知識を得たり相談もしやすくなります。当社が目指す農業支援について、より幅が広がると期待しています。

今後の展望

防府市に進出して7年目ですが、近い将来アグロ カネショウの主力工場にしたいと考えています。別の工場で製造しているものも山口工場に集約していきたいと考えており、人材の採用も加速させていきたいです。地元イベントへの参加や地元採用など、これからも防府市や地域とのつながりを深めていきたいと思います。



城戸 和敏氏
上席執行役員
生産本部長



アグロ カネショウ株式会社

本社所在地 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3 25F

山口工場所在地 〒747-0825 山口県防府市大字新田2054-50

事業内容 化学・農薬

「どこまでも農家とともに」をスローガンに農家の課題や要望に応えるため、農薬を製造販売する専門メーカー。新規有機化合物の研究開発、各種農薬と機能性液肥を最も使いやすい形で製剤・包装して提供しています。



INTERVIEW 移住者の声

住みよいまちで、充実した生活を

防府市へ移住した理由

出身は高知県で、大阪の大学を卒業後は営業職に就き、その後大分県で水産業に携わっていました。その会社で輸入関連の部署に興味があり通関士の資格を取得したのですが、新型コロナの影響で海外との取引ができなくなり、資格が活かせる職種を探していたところ防府通運の求人を見つけました。現在は自動車部品物流部で課長として現場の管理をしています。

移住して良かったと感じる点

まちがコンパクトにまとまっているので、すぐにどこにでも買い物に行けて生活面でとても便利です。また都市への交通アクセスも良く、休日に福岡県や広島県に遊びに行くこともあります。大きな都市に住むのは家賃や物価が気になりますが、防府市はリーズナブルで住みやすいと感じています。

生活や働き方の変化

地方ならではのゆったりした時間が過ごせて、生活にゆとりができました。ゴルフを10年ぶりに再開したり、バイクで日帰りツーリングを楽しんだりしています。通勤時間が短縮され、ストレスも減ったように感じます。これからは地域のイベントなどにも参加して知り合いを増やし、仕事と私生活にメリハリのある時間を過ごせたらと思っています。



課長
堅田
三郎氏



防府通運株式会社

本社所在地 〒747-0833 山口県防府市浜方114-2

事業内容 運輸・通運・倉庫・通関業

自動車・鉄道・船舶による輸送業務をはじめ、倉庫業務・国際物流の主軸となる通関業務、そして自動車部品加工検査・検品・梱包事業など、合理的で効率的、そしてコストパフォーマンスに優れた物流サービスを目指し幅広い事業を展開しています。2022年の三ノ桝物流センター新設に続き、2024年12月にテクノタウン物流センターを増設。



防府市の奨励制度

工場等の設置に関する奨励制度

※制度の利用には、事業計画の着手(用地取得等)前に「進出協定」等の手続きが必要です。

ご検討の際は、早めのご相談をお願いいたします。

固定資産税の課税免除

対象企業	承認地域経済牽引事業計画に従って、対象施設を設置した事業者
対象地域	山口県基本計画に定める促進区域(市内全域)
要件	■山口県基本計画に基づき、以下の要件を備えた地域経済牽引事業計画を作成し山口県の承認を受けること ①地域特性の活用 ②高い付加価値の創出 ③地域事業者に対する相当の経済効果の見込み ■取得価額の合計額が1億円を超えること ■地域未来投資促進法第25条に基づく主務大臣の確認を受けること
補助内容	対象の土地、建物、償却資産(構築物のみ)にかかる固定資産税を3年度間免除 ※その他、法人税(国税)の税額控除や特別償却、不動産取得税(県税)の減免等の支援措置を受けられる場合があります。

工場等設置奨励制度

対象企業	市内に工場等を「新設」、「増設」、「移転」する製造業の事業者
対象地域	■防府都市計画における、工業専用地域、工業地域、準工業地域 ■防府市開発行為等の許可の基準に関する条例に定める(イ)(ロ)の区域
要件	■1,000㎡以上の新たな用地を取得又は長期賃借すること ■投下固定資産(家屋・償却資産)の総額が3億円以上(中小企業者5千万円以上)であること ■新たに雇用される常勤従業員が5人以上(中小企業者2人以上)であること
補助内容	■建物・償却資産の固定資産税相当額を3年度間交付 ■対象期間から1年を経過したときに雇用及び住民登録が継続されている対象常勤従業員1人につき40万円(新卒は50万円)

モーダルシフト利用促進事業補助金

新たに「防府貨物新営業所」を利用して500km以上輸送されるコンテナ貨物を助成します。

貨物の種別 (12ftコンテナ)		補助金の額(円) (コンテナ1個当たり)			同一荷主に対する補助金 交付累計額の上限(円) (補助事業の開始年度ごと)
		輸送距離(km)			
		500km以上 700km未満	700km以上 1,000km未満	1,000km以上	
1	鉄道利用実績のない荷主の貨物	31,000	36,000	46,000	500,000
2	鉄道利用実績のある荷主の貨物で、トラック等鉄道以外の陸上輸送手段から鉄道輸送に変更した貨物	31,000	36,000	46,000	
3	鉄道利用実績のある荷主の貨物で、鉄道利用実績にはない新たな品目の貨物	10,000	12,000	15,000	
4	鉄道利用実績のある荷主の貨物で、鉄道利用実績にはない新たな納品先への貨物	10,000	12,000	15,000	

※1 補助対象は、コンテナ1個当たりとし、同一のコンテナを2者以上で利用した場合は補助対象外とする。 ※2 コンテナ1個当たりの運送経費が、1個当たりの補助金の額以下となる場合は補助対象外とする。 ※3 指定事業ごとの補助金の額は補助対象経費の2分の1を上限とする。(補助金の額は、1,000円未満の端数切り捨て) ※4 「鉄道利用実績」とは、過去2年度間に防府貨物新営業所から貨物を発送した実績をいいます。

お問い合わせ

防府市産業振興部
企業応援課

TEL 0835-25-2278

〒747-8501 山口県防府市寿町7番1号
FAX 0835-25-2108
Mail kigyous@city.hofu.yamaguchi.jp
URL <https://hofu-kigyou-r.jp>

H 防府市
P 企業
企業
応援
課



H 防府市
P 役所

